



ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ

С 29.12.2015 года вступил в силу федеральный закон № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Законом № 391-ФЗ внесены изменения в ст. 37 Основ о нотариате, устанавливающую полномочия глав местных администраций и специально уполномоченных должностных лиц местного самоуправления на совершение определенных нотариальных действий. ***Данные изменения ограничивают субъектный состав лиц***, для которых такие нотариальные действия могут быть совершены.

Так, с 29.12.2015 глава местной администрации поселения и специально уполномоченное должностное лицо местного самоуправления поселения или глава местной администрации муниципального района и специально уполномоченное должностное лицо местного самоуправления муниципального района, в случае, если в поселении или расположенном на межселенной территории населенном пункте нет нотариуса, имеют право совершать нотариальные действия, определенные пунктами 1 – 12 ст. 37 Основ о нотариате, ***только для лиц, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в данных населенных пунктах.***

Так же ст. 56 Основ о нотариате, установлено, что удостоверение договоров об отчуждении объектов недвижимого имущества производится по месту нахождения указанного имущества; удостоверение договоров об отчуждении объектов недвижимого имущества, находящихся в разных нотариальных округах, производится по месту нахождения одного из указанных объектов недвижимости.

*Главный специалист-эксперт,
госрегистратор Н.Н. Полищук*